



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

AREA TECNICA-LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

OGGETTO: CESSIONE IN AFFITTO DEI TERRENI SCLASSIFICATI DAL REGIME DEMANIALE CIVICO IN LOCALITÀ "ODDOENE" A DORGALI
PUBBLICAZIONE ESITO ISTRUTTORIO DELL'ISTANZA
DITTA RICHIEDENTE: **FANCELLO LUCIANO (DORGALI, 29.09.1953)**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'avviso prot. n. 3020 del 25.02.2016 relativo alla cessione in affitto o in proprietà dei terreni sclassificati dal regime demaniale civico in località "Oddoene" a Dorgali, pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali;

Dato atto che nell'avviso di che trattasi si stabiliva che i soggetti interessati avrebbero dovuto presentare, entro e non oltre il giorno 11.04.2016, apposita istanza corredata della documentazione indicata nello stesso avviso;

Dato atto inoltre che con determinazione n.350 del 07.04.2016 il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è stato prorogato al 30.06.2016 (avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 5701 del 08.04.2016);

Visto l'avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 17905 del 28.10.2016 con il quale si invitavano coloro che, avendo presentato manifestazione di interesse e intendessero stipulare contratto di affitto, a darne comunicazione a questo comune;

Vista la seguente istanza prot. n. 5149 del 31.03.2016:

ditta richiedente:

- FANCELLO LUCIANO (DORGALI, 29.09.1953);
 - o residenza: Via Clori,12 – 08022 Dorgali
 - o c.f. FNCLCN53P29D345Z

Viste inoltre le seguenti istanze:

prot. n. 4448 del 18.03.2016 ditta richiedente:

- SENETTE FRANCESCO (DORGALI, 08.03.1975);
 - o residenza: Località Noriolo – 08022 Dorgali
 - o c.f. SNT FNC 75C08 D345 J

prot. n. 9583 del 09.06.2016 ditta richiedente:

- STENKE KARL JOACHIM (Koslin - Germania, 22.04.1938);
 - o residenza: Località Cartoe (casella postale n.5) – 08022 Dorgali
 - o c.f. STNKLJ38D22Z112E

prot. n. 20241 del 01.12.2016 (manifestazione di interesse relativa al solo contratto di affitto) ditta richiedente:

- SERRA GRAZIELLA (Dorgali, 21.01.1980);
 - o residenza: Via Trieste n.21 – 08022 Dorgali
 - o c.f. SRRGZL80A61F979B

Viste le seguenti note:

- prot. n. 5175 del 22.03.2018 con cui la ditta STENKE KARL JOACHIM sopra generalizzato dichiara di rinunciare alla propria manifestazione di interesse relativa ai mappali 145, 146 e 147 del foglio 82 (per complessivi ettari 1,20,00) a favore del sig. FANCELLO LUCIANO
- prot. n. 6569 del 18.04.2018 con cui la ditta SENETTE FRANCESCO sopra generalizzato dichiara di rinunciare alla propria manifestazione di interesse limitatamente ai mappali 178, 179 e 237p del foglio 82 a favore del sig. FANCELLO LUCIANO
- prot. n. 6568 del 19.04.2018 con cui la ditta SERRA GRAZIELLA sopra generalizzata cede il proprio posto in graduatoria relativamente ai contratti di affitto al sig. FANCELLO LUCIANO

dato atto che terreni richiesti dalla ditta FANCELLO LUCIANO sono pertanto:

località	foglio	Mappale	superficie catastale	superficie richiesta
Seddas de Antine	82	145	0,56,00	0,56,00
"	"	146	1,08,80	0,11,20
"	"	147	0,52,80	0,52,80
"	"	178	0,27,20	0,27,20
"	"	179	0,41,60	0,41,60
"	"	237p	1,10,75	0,10,50
TOTALE SUPERFICIE RICHIESTA				1,99,30

Vista la nota prot. n. 19299 del 17.11.2016 con cui la ditta FANCELLO LUCIANO comunicava il proprio interesse a stipulare contratto di affitto;

Riscontrata la completezza della documentazione presentata;

Vista la planimetria allegata;

Viste le risultanze istruttorie;

Dato atto che le risultanze dell'istruttoria devono essere pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Dorgali per 15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

RENDE NOTO

L'accoglibilità dell'istanza (limitatamente alla stipula di contratto di affitto) presentata dalla ditta : FANCELLO LUCIANO, generalizzato in premessa, alle seguenti condizioni: -----

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso nel sito istituzionale del comune di Dorgali per quindici giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

Le eventuali motivate opposizioni, obbligatoriamente in forma scritta dovranno riportare le generalità complete dell'interessato, essere debitamente sottoscritte e complete di fotocopia di documento di identità in corso di validità e della documentazione idonea a comprovare le ragioni dell'opposizione.

Le stesse dovranno pervenire, su supporto cartaceo oppure mediante pec all'indirizzo utc@pec.comune.dorgali.nu.it , entro e non oltre 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Dorgali; non farà fede la data del timbro postale.

Allegati:

- n. due ortofotocarte con sovrapposta planimetria catastale indicante l'area richiesta;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO ING. FRANCESCO FANCELLO



