



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

AREA TECNICA-LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

OGGETTO: CESSIONE IN AFFITTO DEI TERRENI SCLASSIFICATI DAL REGIME DEMANIALE CIVICO
IN LOCALITÀ "ODDOENE" A DORGALI
PUBBLICAZIONE ESITO ISTRUTTORIO DELL'ISTANZA
DITTA RICHIEDENTE: **FANCELLO LUCIANO (DORGALI, 29.09.1953)**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'avviso prot. n. 3020 del 25.02.2016 relativo alla cessione in affitto o in proprietà dei terreni sclassificati dal regime demaniale civico in località "Oddoene" a Dorgali, pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali;

Dato atto che nell'avviso di che trattasi si stabiliva che i soggetti interessati avrebbero dovuto presentare, entro e non oltre il giorno 11.04.2016, apposita istanza corredata della documentazione indicata nello stesso avviso;

Dato atto inoltre che con determinazione n.350 del 07.04.2016 il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è stato prorogato al 30.06.2016 (avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 5701 del 08.04.2016);

Visto l'avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 17905 del 28.10.2016 con il quale si invitavano coloro che, avendo presentato manifestazione di interesse e intendessero stipulare contratto di affitto, a darne comunicazione a questo comune;

Vista la seguente istanza prot. n. 5149 del 31.03.2016:

ditta richiedente:

- FANCELLO LUCIANO (DORGALI, 29.09.1953);
 - o residenza: Via Clori,12 – 08022 Dorgali
 - o c.f. FNCLCN53P29D345Z

Viste inoltre le seguenti istanze:

prot. n. 4448 del 18.03.2016 ditta richiedente:

- SENETTE FRANCESCO (DORGALI, 08.03.1975);
 - o residenza: Località Noriolo – 08022 Dorgali
 - o c.f. SNT FNC 75C08 D345 J

prot. n. 9583 del 09.06.2016 ditta richiedente:

- STENKE KARL JOACHIM (Koslin - Germania, 22.04.1938);
 - o residenza: Località Cartoe (casella postale n.5) – 08022 Dorgali
 - o c.f. STNKLJ38D22Z112E

prot. n. 20241 del 01.12.2016 (manifestazione di interesse relativa al solo contratto di affitto) ditta richiedente:

- SERRA GRAZIELLA (Dorgali, 21.01.1980);
 - o residenza: Via Trieste n.21 – 08022 Dorgali
 - o c.f. SRRGZL80A61F979B

Viste le seguenti note:

- prot. n. 5175 del 22.03.2018 con cui la ditta STENKE KARL JOACHIM sopra generalizzato dichiara di rinunciare alla propria manifestazione di interesse relativa ai mappali 145, 146 e 147 del foglio 82 (per complessivi ettari 1,20,00) a favore del sig. FANCELLO LUCIANO
- prot. n. 6569 del 18.04.2018 con cui la ditta SENETTE FRANCESCO sopra generalizzato dichiara di rinunciare alla propria manifestazione di interesse limitatamente ai mappali 178, 179 e 237p del foglio 82 a favore del sig. FANCELLO LUCIANO
- prot. n. 6568 del 19.04.2018 con cui la ditta SERRA GRAZIELLA sopra generalizzata cede il proprio posto in graduatoria relativamente ai contratti di affitto al sig. FANCELLO LUCIANO

dato atto che terreni richiesti dalla ditta FANCELLO LUCIANO sono pertanto:

località	foglio	Mappale	superficie catastale	superficie richiesta
Seddas de Antine	82	145	0,56,00	0,56,00
"	"	146	1,08,80	0,11,20
"	"	147	0,52,80	0,52,80
"	"	178	0,27,20	0,27,20
"	"	179	0,41,60	0,41,60
"	"	237p	1,10,75	0,10,50
TOTALE SUPERFICIE RICHIESTA				1,99,30

Vista la nota prot. n. 19299 del 17.11.2016 con cui la ditta FANCELLO LUCIANO comunicava il proprio interesse a stipulare contratto di affitto;

Riscontrata la completezza della documentazione presentata;

Vista la planimetria allegata;

Viste le risultanze istruttorie;

Dato atto che le risultanze dell'istruttoria devono essere pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Dorgali per 15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

RENDE NOTO

L'accoglibilità dell'istanza (limitatamente alla stipula di contratto di affitto) presentata dalla ditta : FANCELLO LUCIANO, generalizzato in premessa, alle seguenti condizioni: -----

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso nel sito istituzionale del comune di Dorgali per quindici giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

Le eventuali motivate opposizioni, obbligatoriamente in forma scritta dovranno riportare le generalità complete dell'interessato, essere debitamente sottoscritte e complete di fotocopia di documento di identità in corso di validità e della documentazione idonea a comprovare le ragioni dell'opposizione.

Le stesse dovranno pervenire, su supporto cartaceo oppure mediante pec all'indirizzo utc@pec.comune.dorgali.nu.it , entro e non oltre 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Dorgali; non farà fede la data del timbro postale.

Allegati:

- n. due ortofotocarte con sovrapposta planimetria catastale indicante l'area richiesta;

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

F.TO ING. FRANCESCO FANCELLO



95

118

127

123

125

113

119

126

128

151

116

148

152

142

146

149

150

145

147

153

154

155

140

143

144

157

160

141

170

171

176

177

178

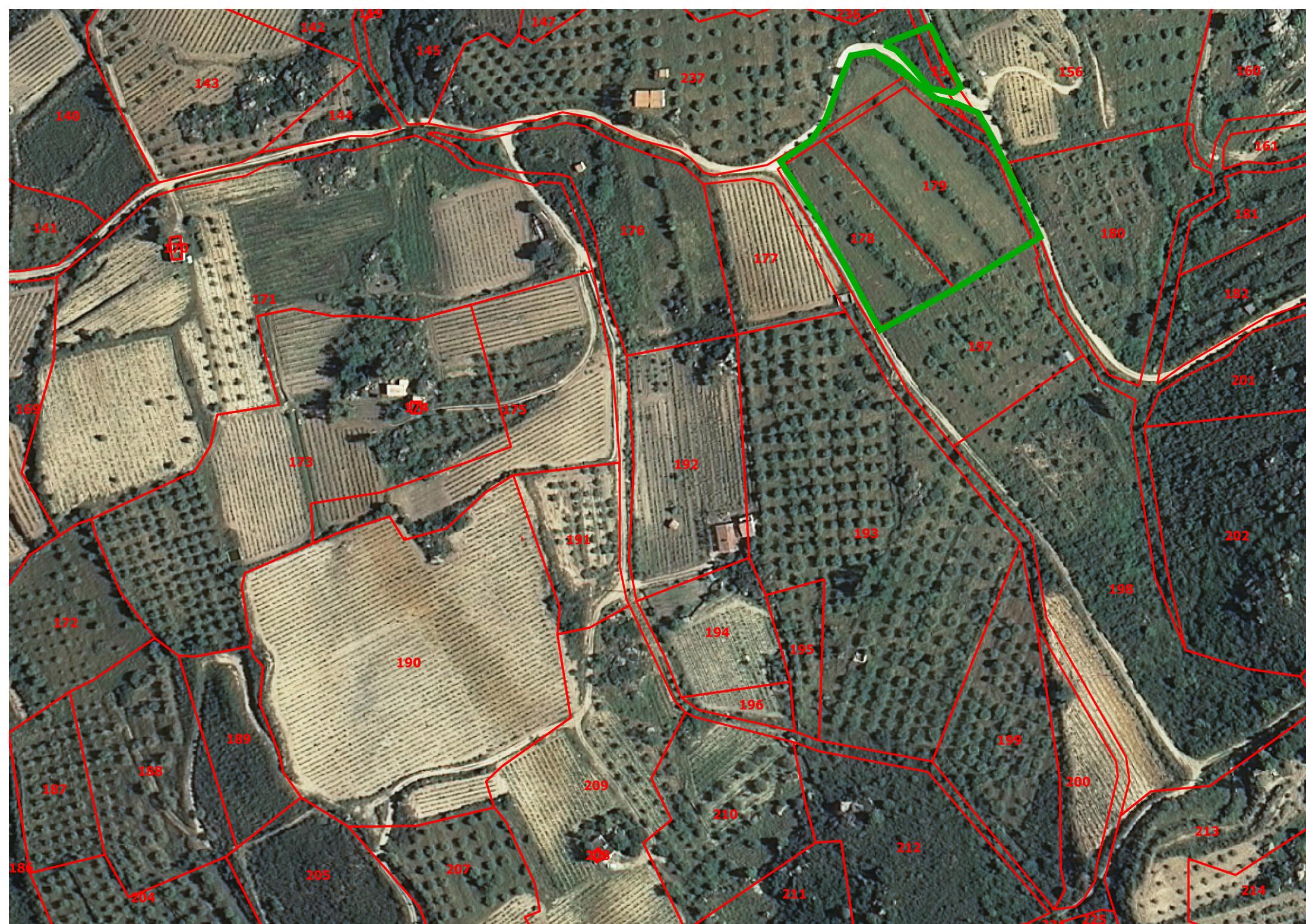
179

180

161

181

182



141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477